CHILE Y SUBSIDIARIAS

ANALISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSOLIDADOS

ANALISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 de Diciembre de 2012 y 31 de Diciembre de 2011

		31.12.12	31.12.11
PROPIEDAD			
Número de acciones de la sociedad matriz (AGUNSA)		855.096.691	855.096.691
Controladora : Grupo Empresas Navieras S.A.		69,83%	69,83%
Valor acción bolsa al cierre		$ 145,00	$ 130,00
INDICES DE LIQUIDEZ			
Liquidez corriente	(veces)	1,13	1,13
Razón ácida	(veces)	0,37	0,34
INDICES DE ENDEUDAMIENTO			
Razón endeudamiento	(veces)	1,58	1,7
Proporción deuda corto plazo respecto deuda total		57,57%	53,94%
Proporción deuda largo plazo respecto deuda total		42,43%	46,06%
Cobertura gastos financieros (veces)		7,82	5,92

	31.12.12	31.12.11
INDICES DE EFICIENCIA Y DE RENTABILIDAD	%	%
Rentabilidad del patrimonio	23,27	19,44
Rentabilidad del activo	8,82	7,13
Rendimiento de activos operacionales:	12,34	10,19
Margen Bruto respecto ventas totales	17,25	14,97
	MUSD	**MUSD**
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	47.175	33.542
Ganancia (pérdida) líquida final	35.545	25.958
R.A.I.I.D.A.I.E.	63.942	54.838
	USD	**USD**
Utilidad por acción	0,042	0,030
Valor libros acción	0,190	0,167
Retorno de dividendos	47.211	40.878

EXPLICACION PRINCIPALES TENDENCIAS:

Razones de liquidez y ácida

La Razón de Liquidez Corriente y Acida correspondiente al ejercicio finalizado al 31.12.2012, a nivel consolidado resulta igual al período anterior Diciembre 2011, donde, los deudores comerciales aumentaron al igual que las cuentas por pagar comerciales, y el efectivo y efectivo equivalente se mantuvo.

La base de cálculo para estos ratios es la siguiente:

Razón Acida = (Efectivo Equivalente + Otros Activos Financieros Corrientes) / Pasivos Corrientes Totales

Liquidez Corriente = Activos Corrientes Totales / Pasivos Corrientes Totales

Razón de endeudamiento

La razón final de endeudamiento de la sociedad matriz y sus subsidiarias al 31.12.2012 ha decrecido levemente desde el 31 de Diciembre del 2011, debido al aumento de Patrimonio de un 12,13% explicado por las ganancias acumuladas.

Razón Endeudamiento = (Pasivos Corrientes Totales + Total Pasivos No corrientes) / Patrimonio Promedio (1)

(1) Patrimonio Promedio = (Patrimonio Actual + Patrimonio año anterior) / 2

.

Resultado operacional

El Grupo AGUNSA a nivel consolidado presenta un aumento en su Margen Bruto de un 11% respecto al año 2011. Esto se debe a una disminución en los costos ordinarios y por otra parte los ingresos ordinarios se mantuvieron parejos.

La base de cálculo para este ratio es la siguiente:

Margen Bruto respecto a Ventas Totales: Ganancia Bruta / Ingresos de actividades Ordinarias

Índices de eficiencia y rentabilidad

A Diciembre del 2012 se presentan indicadores favorables con respecto a Diciembre de 2011, debido al incremento en los resultados obtenidos por las empresas relacionadas con participación menor o igual al 50%.

La base de cálculo para estos ratios es la siguiente:

Rentabilidad del Patrimonio:	Ganancia procedente de operaciones continuadas / Patrimonio Promedio
Rentabilidad del activo :	Ganancia procedente de operaciones continuadas / Activos Promedio (2)
Rendimiento de activos operacionales:	Resultado Operacional(3) / Activo Operacional (4)

(2) Activos promedio = (Total de Activos periodo actual + Total de Activos período 2010) / 2
(3) Resultado Operacional = Ganancia Bruta + Ingresos Financieros – Gastos Administración – Otros Gastos Por Función.
(4) Activo Operacional = Propiedad Planta y Equipo + Activos Corrientes Totales

Análisis de las variaciones con respecto al mercado y competencia

En el año 2012, respecto del año anterior, se ha observado una menor actividad en el ámbito nacional en las actividades de estiba-desestiba de contenedores 100%, estiba de cobre 10%, desestiba de vehículos 30% y eventos de atención de naves 21%.

Los niveles de menor actividad también se observan en servicios de estiba y desestiba de aceros y cargas generales, con disminuciones en torno al 59% respecto de igual período del año anterior.

Para el segmento de logística y distribución, al finalizar el año 2012, en comparación el año anterior, puede observarse un incremento del 30% en la actividad de servicios de valor agregado, definida como la cantidad de servicios adicionales que se prestan a los productos que se almacenan en el Centro de Distribución de Agunsa, Región Metropolitana, Chile.

AGENCIAS UNIVERSALES S. A.
Sociedad Anónima Abierta
Registro SVS 360